

**Městský úřad Náchod**

Odbor výstavby a územního plánování  
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 9841/2022/VÝST/OM/  
Čj.(Če.): MUNAC 72288/2022  
Vyřizuje: Ondřej Martin  
Tel./mobil: 491 405 449  
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 1.9.2022

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, který je pověřen vydáváním koordinovaných závazných stanovisek, obdržel dne **22.7.2022** žádost o koordinované závazné stanovisko k žádosti o společné územní a stavební řízení (§ 94j stavebního zákona) pro stavební záměr „**Chodník Kramolna podél silnice III/30413**“ na st.p.č. 137 a p.p.č 182/5, 182/6, 182/7, 182/9, 183/7, 183/26, 268/1 dle KN v k.ú. Kramolna a na p.p.č 218/1, 223 de KN v k.ú. Lhotky. Žadatelem je **OBEC KRAMOLNA, IČO 00273147**, č.p. 172, 547 01 Kramolna, zastupuje **Ing. Filip Eichler, IČO 76176355**, Nábřeží 322, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují.

K výše uvedené stavbě vydává Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování následující koordinované závazné stanovisko:

---

**Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí:****Sdělení**

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o výstavbu dešťové kanalizace a nového chodníku (pokračování stávajícího) pro zvýšení bezpečnosti chodců i provozu na silnici III/304 13 (Studnice – Kramolna), v km cca 2,600 – 3,300; na parcelách ve vlastnictví KHK(SS KHK) a z části na soukromých pozemcích o celkové délce 701,88m. Chodník je navržen po levé straně silnice ve směru staničení silnice. Začátek úpravy je situován v obci Kramolna (naproti kapli Panny Marie). Konec úpravy je situován v místě silnice vedoucí do Lhotek. Stavba chodníku v sobě zahrnuje bourání stávajících asfaltových vrstev a krajnice a výkopové práce pro konstrukci („kufr“) chodníku i vozovky. Dále bude třeba odstranit stávající betonové obrubníky, dlažby a propustky v místech sjezdů. Na několika místech dojde k odstranění/prořezu stávajících keřů – plocha cca 100 m<sup>2</sup>. Srážkové vody budou navrženou dešťovou kanalizací částečně vsakovány do horninového prostředí a částečně odvedeny do silničního příkopu, kde budou vsakovány povrchově. Způsob likvidace dešťových vod je v souladu s IG a HG průzkumem: INGES s.r.o., Na Petynci 34, 169 00 Praha 6, Ing. Marek Soukup, RNDr. Ivan Koroš.

**Sdělení:**

K výše uvedenému správní orgán podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) sděluje, že Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí bude investora vyzývat k doplnění žádosti a závazné stanovisko bude v případě doplnění vydáno samostatně.

---

**Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství:****Závazné stanovisko a sdělení**

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 25.07.2022 žádost Městského úřadu Náchod, Odboru výstavby a územního plánování o závazné stanovisko na stavbu „**Chodník Kramolna podél silnice III/30413**“ v katastrálním území **Kramolna a Lhotky**.

## 1. závazné stanovisko

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterými se stavební zákon mění a doplňuje (dále jen „stavební zákon“) a příslušný dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

### závazné stanovisko

do společného územního a stavebního řízení pro stavbu „**Chodník Kramolna podél silnice III/30413**“ v katastrálním území **Kramolna a Lhotky obsahující stavební objekty**

**SO 101 – Chodník**

**SO 102 – Doplnění silnice**

**SO 103 – Dopravní značení**

**SO 301 – Odvodnění** - Nová dešťová kanalizace plná  
- Nová dešťová kanalizace perforovaná

**SO 801 - Zeleň**

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Kramolna**:

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
st. 137	zastavěná plocha a nádvoří	Ivan Pospíšil
182/5	zahrada	Pavel Plšek
182/6	zahrada	Pavla Hanušová
182/7	zahrada	Petr Schefzu
182/9	zahrada	Hedvika Hanušová, Pavla Hanušová, Hedvika Nývltová
183/7	zahrada	Jan Fiala
183/26	ostatní plocha/jiná plocha	Karel a Helena Benešovi, Iveta Janovská, David Macek, Radim Mütsch
268/1	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Lhotky**

číslo pozemku	druh pozemku	vlastník
218/1	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj
223	ostatní plocha/silnice	Královéhradecký kraj

Byla předložena projektová dokumentace vypracovaná Ing. Filipem Eichlerem, Ph.D. pod č. zakázky 24/2020 s datem 03/2022.

#### Popis stavby, funkce, význam:

Jedná se o novostavbu chodníku podél silnice III/30413 (Studnice – Kramolna), km cca 2,600 – 3,300. Celková délka 701,88 m. Chodník je navržen po levé straně silnice ve směru staničení silnice.

Začátek je situován v obci Kramolna (naproti kapli Panny Marie). Za křižovatkou s místní komunikací vedoucí k obecnímu úřadu navazuje na stávající chodník (směr Náchod). Konec úpravy je v místě silnice vedoucí do Lhotek.

SO 101, SO 102, SO

Celá trasa chodníku je navržena po pravé straně silnice ve směru Kramolna – Lhotky. Základní šířka chodníku je 1,5 m, v místech souběhu s inženýrskými sítěmi (CETIN) je chodník rozšířen. V místě, kde nebylo možné na vnější straně chodníku navrhnout zahradní obrubníky – v km 0,334 – 0,361 (z terénních důvodů), byly navrženy betonové palisády v celkové délce 27,0 m. Stávající svislé dopravní značky v trase chodníku jsou přesazeny a v km 0,368 je doplněno dopravní zrcadlo.

SO 301 – Odvodnění

Odvodnění všech zpevněných ploch (silnice a chodníku) je zabezpečeno návrhem jejich podélných a příčných sklonů, vyspádovaných k okraji vozovky a podél obrubníků do vpustí s přepadem do nové

dešťové kanalizace. Odvádění srážkových vod ze zpevněných ploch komunikace a chodníku bude řešeno 12 ks uličních vpustí. Vzhledem ke špatným vsakovacím poměrům je chodník v místech navazující zeleně odvodněn do této plochy (odpar, plošný povrchový vsak). V těchto místech budou obrubníky s mezerami.

## SO 801 - Zeleň

V řešeném území dojde pouze k odstranění/prořezu křovin na ploše cca 100 m<sup>2</sup>. Po dokončení výstavby se provede podél nového chodníku ohumusování a osetí travním semenem.

Jelikož se jedná o stavbu dopravní a ostatní uvedené stavby jsou stavby s ní související, je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) silničního zákona pro vydání společného povolení podle ustanovení § 94j stavebního zákona úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství.

Spolu s žádostí o společné povolení bude předložena projektová dokumentace vypracovaná podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace, příloha č. 11, v platném znění. Tato dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou v oboru dopravní stavby. Projektová dokumentace musí odpovídat druhu a významu stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Obsah žádosti se řídí ustanovením § 110 stavebního zákona.

Stavebník doloží souhlas vlastníka pozemku potřebného pro stavební záměr podle ustanovení § 184a stavebního zákona.

K žádosti o společné povolení bude doloženo stanovisko Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, Dopravní inspektorát jako dotčeného orgánu příslušného podle ustanovení § 16 silničního zákona. Případné podmínky vyplývající z tohoto stanoviska budou zpracovány do projektové dokumentace stavby.

## Odůvodnění

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 25.07.2022 žádost Městského úřadu Náchod, Odboru výstavby a územního plánování o závazné stanovisko na stavbu „Chodník Kramolna podél silnice III/30413“ v katastrálním území Kramolna a Lhotky. Na základě výše uvedené žádosti a předložené projektové dokumentace bylo vydáno toto závazné stanovisko.

Správní orgán posoudil záměr vybudování nové pěší komunikace a usoudil, že stavba je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou. V závazném stanovisku správní úřad uvádí požadavky vyplývající z platných právních předpisů pro projednání povolení stavby.

## Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.

## 2. sdělení

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství jako silniční správní úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění sděluje k výše uvedené stavbě:

- V případě použití dopravního značení požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací o stanovení dopravního značení a to na základě ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím projednání s Policií ČR dopravním inspektorátem Náchod.
- V případě uložení sítí do silničního pozemku požadujeme, aby investor požádal před zahájením stavebního řízení příslušný silniční správní úřad o zvláštní užívání pozemní komunikace a to na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.
- V případě částečné nebo úplné uzavírky komunikace požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky pozemní komunikace a to na

základě ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.

- V případě zásahu do silničního pozemku požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací příslušný silniční správní úřad o zvláštní užívání pozemní komunikace a to na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) 2 a c) 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a to po předchozím písemném souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace.

## **Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování:**

---

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává podle § 96b stavebního zákona, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **souhlasné závazné stanovisko**

ke stavbě se souhrnným názvem “ **Chodník Kramolna podél silnice III/30413**“ na st.p.č. 137 a p.p.č. 182/5, 182/6, 182/7, 182/9, 183/7, 183/26, 268/1 dle KN v k.ú. Kramolna a na p.p.č. 218/1, 223 de KN v k.ú. Lhotky.

Stavba je členěna na objekty:

SO 101 Chodník

SO 102 Doplnění silnice

SO 103 Dopravní značení

SO 301 Odvodnění

SO 801 Zeleň

***Souhlasné závazné stanovisko se dává za podmínky prokázání neztížení budoucí realizace přeložky silnice I.třídy – I/14.***

### **Odůvodnění**

Orgán územního plánování posuzoval navrhovanou stavbu z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády č. 276 ze dne 15.04.2015, Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády č. 629 ze dne 02.09.2019, Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády č. 630 ze dne 02.09.2019, Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 ze dne 17. 8. 2020 a Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády České republiky č. 618 ze dne 1. 9. 2021. Z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1,2,3,4 a 5 nevyplynou pro území obce Kramolna žádné požadavky.

Dále orgán územního plánování posuzoval soulad navrhované stavby s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08.09.2011 a nabyly účinnosti dne 16.11.2011, ve znění Aktualizace č. 1 s datem nabytí účinnosti 03.10.2018, Aktualizace č. 2 s datem nabytí účinnosti 12.07.2019, Aktualizace č.3 s datem nabytí účinnosti 16.4.2021 a Aktualizace č. 4 s datem nabytí účinnosti 18.07.2020. Záměry nadmístního významu vymezené Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve správním území obce Kramolna byly územně zpřesněny a koordinovány s ostatními záměry v Územním plánu Kramolna. Stavba zasahuje od km 0,540 do vymezeného koridoru nadmístního významu DS5p pro komunikaci I/14 z prostoru Vysokova po Červený Kostelec. Z důvodu kolize s tímto koridorem bylo vydáno k záměru vyjádření ŘSD ze dne 25.11.2020 č.j. 19817-20-ŘSD-11110, kde je uvedeno, že záměr vybudování chodníku není svým charakterem stavbou, která by budoucí realizaci přeložky silnice I/14 významně ztížila nebo znemožnila. Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje byla obec Kramolna vyjmuta z Území s vyváženým rozvojovým potenciálem (ÚVRP) a vymezena v nové rozvojové oblasti NOB2 (Rozvojová oblast Náchodsko). Aktualizací č. 2, 3 a č.4 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje nedošlo ve správním území obce Kramolna ke změnám. Z uvedených důvodů orgán územního plánování dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a záměry nadmístního významu nenarušuje.

Dále orgán územního plánování posuzoval soulad navrhované stavby s Územním plánem Kramolna vydaným zastupitelstvem obce Kramolna formou Opatření obecné povahy s datem účinnosti 19.11.2016 a následně vydanou změnou územního plánu Kramolna – č.1 s datem nabytí účinnosti 16.10.2020. Dle grafické části hlavního výkresu územního plánu jsou pozemky st.p.č.137 a p.p.č. 182/5, 182/7, 182/9, 183/7 v k.ú. Kramolna v zastavěném území a p.p.č.182/6 k.ú. Kramolna v zastavitelném území v ploše pro navržený způsob využití **BI – Bydlení – v rodinných domech, městské a příměstské**. Dle textové části jsou to plochy rodinných domů s příměsí nerušících obslužných funkcí místního významu. Hlavním využitím plochy jsou stavby rodinných domů, v přípustném využití je uvedena technická infrastruktura a související dopravní infrastruktura. Nepřípustné využití zahrnuje veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, mobilní domy, veškeré nové stavby a zařízení narušující krajinný ráz a dálkové pohledy na obec a veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní vlivy na životní prostředí a na dodržení zdravých životních podmínek přesahují nad přípustnou mez limity uvedené v příslušných předpisech. O takové stavby a zařízení se v daném případě nejedná. Podmínky prostorového uspořádání se uvedeného záměru netýkají. P.P.č. 268/1 a p.p.č.183/26 v k.ú. Kramolna a p.p.č.223 a 218/1 v k.ú. Lhotky se nacházejí v nezastavěném území v ploše pro navržený způsob využití **DS – Dopravní infrastruktura – silniční**. Dle textové části tyto plochy zahrnují pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací. Hlavním využitím plochy jsou silnice a místní komunikace včetně chodníků a stavební součásti komunikací, v přípustném využití je uvedena zeleň ochranná a izolační. Stavba zasahuje od km 0,540 do vymezeného koridoru přeložky silnice I/14 dopravní infrastruktury D02 do plochy **Koridoru dopravní infrastruktury DSK**. Tato plocha zahrnuje pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací pro přeložky silnic I/14 a I/33. V podmíněně přípustném využití, které se vztahuje pouze na koridor dopravní infrastruktury D02, jsou kromě jiného uvedeny stavby plnicí doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní, které bezprostředně souvisí s využitím konkrétní plochy, za podmínky nutnosti prokázat neztížení budoucí realizace přeložky silnice I.třídou – I/14.

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o novostavbu chodníku podél silnice III/304 13 (Studnice – Kramolna), km cca 2,600 – 3,300. Celková délka chodníku je 701,88m, základní šířka je 1,5m, lokálně rozšířena až na 1,8m. Zpevněné plochy chodníku a sjezdů jsou navrženy po levé straně silnice ve směru staničení silnice, výškově kopírují stáv. povrch silnice (hranu silnice) a vyrovnávají nerovnosti. Odvodnění všech zpevněných ploch je zabezpečeno návrhem jejich podélných a příčných sklonů, vyspádovaných k okraji vozovky a podél obrubníků do vpustí a následně do nové dešťové kanalizace. Veřejné osvětlení je stávající.

**SO101** – chodník, délka celkem 701,88m, plocha celkem vč. obrub 1764,00m<sup>2</sup>.

**SO102** - doplnění silnice - celá konstrukce 443,50m<sup>2</sup>, přeplátování 105,20m<sup>2</sup>.

**SO301** - nová dešťová kanalizace celková dl. 617,00m

**SO801** - zeleň 387,00m<sup>2</sup>

Pro předmětné území nebyla územním plánem stanovena etapizace, rozhodování o změnách v území není podmíněno dohodou o parcelaci, zpracováním územní studie ani vydáním regulačního plánu. Části pozemků p.p.č.218/1 a 223 v katastrálním území Lhotky dotčených záměrem jsou územním plánem vymezeny pro veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. S ohledem na výše uvedené dospěl orgán územního plánování k závěru, že záměr výstavby chodníku je za splnění výše uvedené podmínky v souladu s územně plánovací dokumentací obce Kramolna

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr rovněž z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování uvedených v § 18 a § 19 stavebního zákona. V Územním plánu obce Kramolna byla stanovena koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce, s ohledem na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty. Ochrana těchto hodnot byla promítnuta zejména do podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití. Záměr respektuje stávající podmínky v území, nevykazuje problémy ani rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí.

Podkladem pro posouzení orgánem územního plánování byla dokumentace pro společné povolení stavby, zpracovaná Ing. Filipem Eichlerem, Ph.D., IČ 76176355, DIČ CZ8012203232, Nábřeží 322, 549 01 Nové Město nad Metují, AO 0602465 (dopravní stavby), datum zpracování březen 2022, zakázkové číslo 24/2020.

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím, jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí. Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání. Platnost stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.



## **Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování – památková péče:**

---

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče sděluje následující: Ke stavbě „**Chodník Kramolna podél silnice III/30413**“ na st.p.č. 137 a p.p.č. 182/5, 182/6, 182/7, 182/9, 183/26, 268/1 dle KN v k.ú. Kramolna na p.p.č. 218/1, 223 dle KN v k.ú. Lhotky nemá připomínky a současně upozorňuje na znění § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů týkající se záchranného archeologického výzkumu a archeologického nálezu.

## **Poučení**

---

Toto je koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu).

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy a není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2001 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a proto se nelze proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem pro obnovu řízení.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 7 / 0 / 0  
PID: MUNAX00UHCMN

### Rozdělovník:

1. OBEC KRAMOLNA, IČO 00273147, č.p. 172, 547 01 Kramolna,  
zastupuje Ing. Filip Eichler, IČO 76176355, Nábřeží 322, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují,  
IDDS 5kkyttg

### Na vědomí:

1. Městský úřad Náchod, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

Archivace: KS 165/2022 – 13

Vložená příloha: zmenšené výřezy Koordinační situace:

